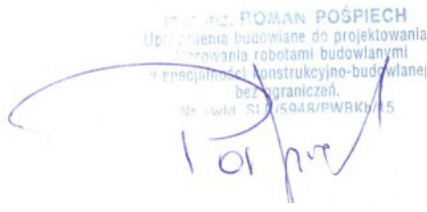


PROGRAM PRAC RENOWACYJNYCH - REMONT I MALOWANIE ELEWACJI KOŚCIOŁA PARAFIALNEGO W SAMBOROWICACH

<u>Nazwa i adres Inwestora:</u> Parafia pw. Świętej Rodziny w Samborowicach 47 - 470 Samborowice ul. Opawska 53			
<u>Nazwa zamierzenia budowlanego:</u> REMONT I MALOWANIE ELEWACJI KOŚCIOŁA PARAFIALNEGO W SAMBOROWICACH			
<u>Adres i kategoria obiektu budowlanego:</u> Adres Inwestycji: 47-470 Samborowice, ul. Opawska Kategoria obiektu: X – Budynki kultu religijnego			
<u>Pozostałe dane:</u> Jednostka ewidencyjna: 241107_2 Pietrowice Wielkie Obręb ewidencyjny: 0010 Samborowice Numer działki: 811/4			
Autorzy projektu:			
	Imię i Nazwisko	Nr uprawnień	Podpis
Specjalność konstrukcyjna	mgr inż. Roman Pośpiech	SLK/5948/PWBKb/15	 mgr inż. ROMAN POŚPIECH Upoważnienia budowlane do projektowania i nadzoru robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń. Nr swid. SLK/5948/PWBKb/15
Samborowice, 15.01.2023r.			

Tytuł opracowania:	<u>REMONT I MAŁOWANIE ELEWACJI KOŚCIOŁA PARAFIALNEGO W SAMBOROWICACH</u>			
Nr projektu: 5/2023	Studium: Projekt Budowlany	Data: 01.2023	Strona: 2	Ilość stron: 18

SPIS TREŚCI

I	CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU	3
1	Rodzaj obiektu.....	3
2	Historia obiektu.....	3
3	Stan zachowania i planowany remont i malowanie elewacji kościoła parafialnego	3
4	Zdjęcia elewacji kościoła wraz z uszkodzeniami	4
5	Opis uszkodzeń.....	17
6	Oczekiwane efekty prac	17
7	Wskazania przewidywanych do wykonania prac:.....	18

Tytuł opracowania:	<u>REMONT I MAŁOWANIE ELEWACJI KOŚCIOŁA PARAFIALNEGO W SAMBOROWICACH</u>			
Nr projektu: 5/2023	Studium: Projekt Budowlany	Data: 01.2023	Strona: 3	Ilość stron: 18

I CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

1 RODZAJ OBIEKTU

Budynek kultu religijnego – Kościół parafialny w Samborowicach pw. Świętej Rodziny.

2 HISTORIA OBIEKTU

Kościół parafialny pw. Świętej Rodziny w Samborowicach zlokalizowany przy ul. Opawskiej w Samborowicach. Zbudowany został w latach 1931-33. W czasie wojny uszkodzony, odbudowany w 1947r. Część kościoła oraz wieża objęta była pożarem w 1978r. gdzie po pożarze została odbudowana, a konstrukcja dachu wzmocniona. Kościół wybudowany w stylach neoromańskim i barokowym w technologii tradycyjnej – kondygnacje nadziemne z cegły ceramicznej pełnej. Sklepienia kolebkowe drewniane z desek i żeber. Konstrukcja więźby dachowej – drewniana. Pokrycie – dachówka ceramiczna zakładkowa, wieża pokryta blachą miedzianą. Elewacja kościoła otynkowana.

Kościół jednonawowy z transeptem, prezbiterium zamknięte trójbocznie, od zachodu czworoboczna, czterokondygnacyjna wieża. Szczyty transeptu o linii falistej, z blendami szczelinowymi, narożniki transeptu ujęte kolumnkami. Okna i wejście zamknięte półkoliście. Nad prezbiterium czworoboczna wieżyczka sygnaturki, z latarnią. Hełm wieży cebulasty (spłaszczony), z latarnią i kopułką z iglicą. Wystrój współczesny. Cmentarz przykościelny ma układ regularny, w części południowo-wschodniej dwa metalowe krzyże nagrobne z początku XX.

W ostatnich latach parafia podejmował liczne działania związane z utrzymaniem kościoła, m.in. w roku 2011/2012 została wymieniona instalacja elektryczna, w roku 2012 wymieniono całe pokrycie dachowe na dachówkę zakładkową wraz z remontem i wzmocnieniem konstrukcji dachowej, w 2013 roku odnowiono (wymalowano) wnętrze kościoła uzupełniono tynki wewnątrz kościoła, podejmowano też szereg innych bieżących remontów które poprawiały jego estetykę. Zakres planowanych prac wpisze się w działania parafii zmierzające do przywrócenia dawnego blasku świątyni.

- Kościół nie jest wpisany do rejestru zabytków.
- Kościół jest wpisany do Gminnej Ewidencji Zabytków.

3 STAN ZACHOWANIA I PLANOWANY REMONT I MAŁOWANIE ELEWACJI KOŚCIOŁA PARAFIALNEGO

Przedmiotem zadania jest renowacja elewacji budynku kościoła. Ściany zewnętrzne pokryte są tynkiem cementowo-wapiennym, całość ścian zewnętrznych kościoła parafialnego w Samborowicach jest malowana farbami elewacyjnymi. Ostatnie malowanie odbyło się w roku na przełomie XX i XXI wieku. Użyte farby słabej jakości – kościół malowany farbami wapiennymi. Wskutek działania czasu i warunków atmosferycznych elewacja budynku jest mocno zabrudzona, pojawiły się liczne odpryski i uszkodzenia. W wielu miejscach widoczne są spękania które należy zabezpieczyć przed działaniem negatywnych warunków atmosferycznych.

Powierzchnia przewidzianych do malowania ścian wynosi ok. 1280 m², powierzchnia cokołu ok 117m². Planuje się malowanie całości elewacji (wraz z wieżą i cokołem), farbami akrylowymi po uprzednim wymyciu i zagruntowaniu. W ramach prac naprawione zostaną i odmalowane elementami architektoniczne elewacji (gzymsy okapowe, gzymsy pośrednie, obwoluty okien, itp.). Zakres prac będzie obejmował miejscową naprawę tynków oraz uzupełnienie spękań. Ponadto naprawione zostaną obróbki zabezpieczające gzymsy budynku. Zachowana zostanie istniejąca kolorystyka kościoła. Wykonanie całości prac planowane jest do 31.12.2024r.

Tytuł opracowania:	<u>REMONT I MAŁOWANIE ELEWACJI KOŚCIOŁA PARAFIALNEGO W SAMBOROWICACH</u>			
Nr projektu: 5/2023	Studium: Projekt Budowlany	Data: 01.2023	Strona: 4	Ilość stron: 18

4 ZDJĘCIA ELEWACJI KOŚCIOŁA WRAZ Z USZKODZENIAMI



Foto. 1 Elewacja frontowa kościoła

Tytuł opracowania:	<u>REMONT I MALOWANIE ELEWACJI KOŚCIOŁA PARAFIALNEGO W SAMBOROWICACH</u>			
Nr projektu: 5/2023	Studium: Projekt Budowlany	Data: 01.2023	Strona: 5	Ilość stron: 18



Foto. 2 Elewacja boczna kościoła



Foto. 3 Elewacja boczna kościoła

Tytuł opracowania:	<u>REMONT I MALOWANIE ELEWACJI KOŚCIOŁA PARAFIALNEGO W SAMBOROWICACH</u>			
Nr projektu: 5/2023	Stadium: Projekt Budowlany	Data: 01.2023	Strona: 6	Ilość stron: 18



Foto. 4 Widok elewacji tylnej



Foto. 5 Widok odprysniętej farby na gzymsie

Tytuł opracowania:	<u>REMONT I MALOWANIE ELEWACJI KOŚCIOŁA PARAFIALNEGO W SAMBOROWICACH</u>			
Nr projektu: 5/2023	Studium: Projekt Budowlany	Data: 01.2023	Strona: 7	Ilość stron: 18



Foto. 6 Widok odpryśniętej farby na cokole



Foto. 7 Widok odpryśniętej farby na cokole

Tytuł opracowania:	<u>REMONT I MALOWANIE ELEWACJI KOŚCIOŁA PARAFIALNEGO W SAMBOROWICACH</u>			
Nr projektu: 5/2023	Stadium: Projekt Budowlany	Data: 01.2023	Strona: 8	Ilość stron: 18



Foto. 8 Widok zabrudzonej elewacji



Foto. 9 Widok uszkodzenia (pęknięcia) gzymsu

Tytuł opracowania:	<u>REMONT I MALOWANIE ELEWACJI KOŚCIOŁA PARAFIALNEGO W SAMBOROWICACH</u>			
Nr projektu: 5/2023	Studium: Projekt Budowlany	Data: 01.2023	Strona: 9	Ilość stron: 18



Foto. 10 Widok uszkodzenia (pęknięcia) gzymsu



Foto. 11 Widok uszkodzenia (pęknięcia) gzymsu oraz zarysowania nadokiennego

Tytuł opracowania:	<u>REMONT I MALOWANIE ELEWACJI KOŚCIOŁA PARAFIALNEGO W SAMBOROWICACH</u>			
Nr projektu: 5/2023	Studium: Projekt Budowlany	Data: 01.2023	Strona: 10	Ilość stron: 18



Foto. 12 Widok odpryśniętej farby na gzymsie



Foto. 13 Widok uszkodzenia gzymsu

Tytuł opracowania:	<u>REMONT I MALOWANIE ELEWACJI KOŚCIOŁA PARAFIALNEGO W SAMBOROWICACH</u>			
Nr projektu: 5/2023	Studium: Projekt Budowlany	Data: 01.2023	Strona: 11	Ilość stron: 18



Foto. 14 Widok uszkodzenia cokołu



Foto. 15 Widok uszkodzenia gzymsu

Tytuł opracowania:	<u>REMONT I MALOWANIE ELEWACJI KOŚCIOŁA PARAFIALNEGO W SAMBOROWICACH</u>			
Nr projektu: 5/2023	Studium: Projekt Budowlany	Data: 01.2023	Strona: 12	Ilość stron: 18



Foto. 16 Widok uszkodzenia gzymsu



Foto. 17 Widok uszkodzonej elewacji

Tytuł opracowania:	<u>REMONT I MAŁOWANIE ELEWACJI KOŚCIOŁA PARAFIALNEGO W SAMBOROWICACH</u>			
Nr projektu: 5/2023	Studium: Projekt Budowlany	Data: 01.2023	Strona: 13	Ilość stron: 18



Foto. 18 Widok uszkodzonej elewacji



Foto. 19 Widok uszkodzonej elewacji

Tytuł opracowania:	<u>REMONT I MALOWANIE ELEWACJI KOŚCIOŁA PARAFIALNEGO W SAMBOROWICACH</u>			
Nr projektu: 5/2023	Studium: Projekt Budowlany	Data: 01.2023	Strona: 14	Ilość stron: 18



Foto. 20 Widok uszkodzonego cokołu



Foto. 21 Widok uszkodzonej (pękniętej) elewacji

Tytuł opracowania:	<u>REMONT I MALOWANIE ELEWACJI KOŚCIOŁA PARAFIALNEGO W SAMBOROWICACH</u>			
Nr projektu: 5/2023	Studium: Projekt Budowlany	Data: 01.2023	Strona: 15	Ilość stron: 18



Foto. 22 Widok uszkodzonego cokołu



Foto. 23 Widok uszkodzonego cokołu

Tytuł opracowania:	<u>REMONT I MALOWANIE ELEWACJI KOŚCIOŁA PARAFIALNEGO W SAMBOROWICACH</u>			
Nr projektu: 5/2023	Studium: Projekt Budowlany	Data: 01.2023	Strona: 16	Ilość stron: 18



Foto. 24 Widok uszkodzonego gzymsu



Foto. 25 Widok uszkodzonej (pękniętej) elewacji

Tytuł opracowania:	<u>REMONT I MAŁOWANIE ELEWACJI KOŚCIOŁA PARAFIALNEGO W SAMBOROWICACH</u>			
Nr projektu: 5/2023	Studium: Projekt Budowlany	Data: 01.2023	Strona: 17	Ilość stron: 18



Foto. 26 Widok uszkodzonej i zabrudzonej elewacji

5 OPIS USZKODZEŃ

- Odsparanie się tynków,
- Wykwity solne i grzyby oraz zabrudzenia,
- Łuszczenie się powłok malarskich
- Spękania elewacji,
- Słaba jakość zastosowanych poprzednio powłok malarskich.

6 OCZEKIWANE EFEKTY PRAC

Prace przewidziane do wykonania zabezpieczą obiekt przed ingerencją warunków atmosferycznych, poprawią estetykę obiektu.

W pierwszej kolejności będzie należało przeprowadzić zabieg czyszczenia elewacji, następnie należy zbadać stan tynków przez ostukiwanie z poziomu rusztowań. W zależności od rodzaju zniszczeń stosować odpowiednie naprawy.

W przypadku wadliwego zespojenia tynków z podłożem, należy tynk skuć aż do całkowitego odkrycia powierzchni podłoża. Podłoże przygotować bardzo starannie usuwając resztki starego tynku, pyłu i gruzu.

W miejscach zakażenia mikrobiologicznego (zielone plamy glonów i zielenic oraz szaroczarne skupiska grzybów i porostów) należy przeprowadzić zabieg dezynfekcji odpowiednim preparatem grzybobójczym.

Po oczyszczeniu i naprawie elewacji należy ją starannie zagruntować i pomalować.

Należy poprawić stan obróbek blacharskich i rynien. Oraz założyć nową obróbkę na górę cokołu.

Tytuł opracowania:	<u>REMONT I MAŁOWANIE ELEWACJI KOŚCIOŁA PARAFIALNEGO W SAMBOROWICACH</u>			
Nr projektu: 5/2023	Studium: Projekt Budowlany	Data: 01.2023	Strona: 18	Ilość stron: 18

7 WSKAZANIA PRZEWIDYWANYCH DO WYKONANIA PRAC:

- Oczyszczanie (Mycie) elewacji,
- Naprawa uszkodzeń i wzmacnianie struktur tynków,
- Gruntowanie elewacji,
- Malowanie elewacji,
- Wykonanie nowych obróbek blacharskich (zabezpieczenie cokołu).