



WOJEWODA ŚLĄSKI

Urząd Gminy Pietrowice Wlk.
Wpł. 18. 05. 2017 P. M. Szczepaniak
L.dz. 2078

Katowice, dnia 10 maja 2017 r.

IF.XIII.747.11.2017

**ZAWIADOMIENIE
o wszczęciu postępowania**

Zgodnie z art. 8 ust 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy z dnia 24 kwietnia 2009r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu (*tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 1731, z późn. zm.*) zwanej dalej *specustawą gazową*, zawiadamiam, że na wniosek Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A, w Warszawie, reprezentowanego przez Pana Macieja Grzywnę zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycji w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu dla zadania pn: „**Gazociąg Kędzierzyn – Koźle – Granica RP (Polska – Czechy) wraz z tłocznia i stacją pomiarową. Gazociąg wraz z infrastrukturą techniczną niezbędną do jego obsługi**”.

Inwestycja objęte są następujące nieruchomości:

Gmina Rudnik, obręb 0011 Ponięcie

3, 2, 1/17, 277, 23, 365, 278, 36, 37, 314, 50, 51/1, 52, 51/2, 286, 131, 130, 317/2, 189, 318, 319, 188,

Gmina Rudnik, obręb 0016 Szonowice

1, 2, 2, 3, 5, 6, 8, 3, 106, 129, 130/1, 130/2, 132, 133, 1/1, 341, 342, 135, 136, 140, 141, 144, 145, 148, 149, 153, 156, 340, 152, 378, 379, 380, 381, 377, 371, 374, 373, 372, 370, 369, 368, 367, 366, 365/2, 382, 385, 386, 364

Gmina Rudnik, obręb 0015 Strzybnik

26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 57, 46, 61, 62, 65/3, 83, 105, 106, 108, 25/7, 107,

Gmina Pietrowice Wielkie, obręb 0008 Pawłów

117, 127, 116, 118, 119, 130, 126/4, 126/5, 126/3, 126/7, 126/17, 126/18, 126/19, 126/12, 126/13, 126/14, 126/15, 126/16, 182, 185, 169/1, 176/1, 177/1, 178/1, 230, 231, 207, 188/1, 232/1, 237/1, 237/2, 238, 239, 240, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251/1, 252/1, 253/1, 254/1, 340, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314/1, 315/1, 316/1, 317/1, 318/1, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 345, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339

Gmina Pietrowice Wielkie, obręb 0011 Żerdziny

160, 128, 127, 126, 125/2, 125/1, 124, 123, 122, 121, 102, 103/1, 104/1, 105, 106/1, 107, 108, 117, 118, 119, 120, 409, 2, 3, 5, 11, 12, 15, 16, 17, 18, 41, 38, 37, 36, 60, 92, 91, 90, 410, 417, 418, 421, 419, 100, 420, 422,

Gmina Pietrowice Wielkie, obręb 0004 Kornice

113, 110, 111, 115, 117, 118, 121, 116,

Gmina Pietrowice Wielkie, obręb 0002 Cyprzanów

20, 11, 10, 9, 7,

Gmina Racibórz, obręb 0004 Ocice Górne

3, 4, 5/2, 6, 9, 10, 13, 14, 17, 18, 20, 187/5, 187/4, 187/3, 171, 179, 176, 177, 178, 169,

Gmina Racibórz, obręb 0007 Racibórz
563/39

Gmina Krzanowice, obręb 0005 Wojnowice

6/6, 10, 14/2, 13, 15, 52, 16, 18, 19, 53, 20/2, 22, 537, 538, 535, 536, 534, 533, 532, 531, 530, 529, 528, 527, 526, 525, 543, 550, 551, 421, 568, 567, 566, 572, 573, 575, 576, 577, 578, 580, 581, 582, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593/2, 595, 594, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 621, 627, 628, 626, 625, 605, 624, 623, 622, 620,

Gmina Krzanowice, obręb 0001 Bojanów

457, 477, 475, 469, 470, 471, 495, 496, 497, 498, 562, 565/4, 566, 567, 576, 575, 577, 581, 591, 590, 589/1,

Gmina Krzanowice, obręb 0002 Borucin

72/19, 1, 12, 13, 17, 21, 22, 37, 60, 61, 100,

Gmina Krzyżanowice, obręb 0002 Bolesław

6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 159, 158, 157, 156, 155, 153, 152, 151, 149, 150, 148, 147/5, 146/1, 146/2, 145, 144, 143, 142, 141, 138, 135, 137, 139, 134/2, 133, 132, 131, 130, 129, 128/1, 127/1, 126, 125, 122, 121, 118, 117/1, 116, 89, 88/1, 88/2, 90, 58, 91,

Gmina Krzyżanowice, obręb 0009 Tworków

109/11, 109/10, 1166/3, 1339, 1138, 1141, 1163, 1291, 1290, 1292, 1289, 1288, 1278/3, 1383, 1381, 1379, 1377, 1376, 1375, 1374, 1369, 1368, 1350/4, 1349, 1348, 1350/3, 1347, 1346, 1345, 1427/3, 1342, 1341, 1343, 1344, 1340, 1429/3, 2218, 2217, 2216, 2215, 2212, 2129, 2244, 2245/6, 2245/5, 2245/4, 2245/3, 2246/3, 2269, 2268, 2267, 2145, 2282, 2283, 2284, 2312, 2311, 2161, 2342, 2340, 2343, 2347, 2175, 2492, 2403/1, 2403/2, 2402, 2188, 2189, 2190, 2191/1, 2192, 2001,

Gmina Krzyżanowice, obręb 0006 Owsicze

826, 828/2, 380, 272, 260,

Gmina Krzyżanowice, obręb 0005 Nowa Wioska

4/1, 4/2, 5, 201, 202, 203, 204, 207/1, 207/2, 208, 215, 216, 217, 235/2, 238, 239, 243, 244, 245, 248, 233, 255, 256, 257, 258/1, 258/2, 155/2

Wobec powyższego informuję, że strony mogą zapoznać się z aktami sprawy w Wydziale Infrastruktury Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego: w Katowicach, ul. Jagiellońska 25 (IV piętro, pok. 524) w godz. 9⁰⁰ – 14⁰⁰. Ponadto strony mogą wypowiedzieć się co do zebranych dowodów i materiałów tj. składać uwagi i zastrzeżenia **w terminie 14 dni od dnia otrzymania niniejszego pisma.**

Po tym terminie sprawa zostanie rozpatrzona w oparciu o posiadane dowody i materiały.

POUCZENIE

Zgodnie z przepisami specustawy gazowej, z dniem doręczenia zawiadomienia:

1. nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami.

Czynność prawna dokonana z naruszeniem przepisów prawa jest nieważna;

2. w odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu, do czasu wydania takiej decyzji, nie wydaje się decyzji o pozwoleniu na budowę, decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej lub decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji w zakresie lotniska użytku publicznego; toczące się postępowania ulegają zawieszeniu z mocy prawa do czasu wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu;

3. w odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu, do czasu wydania takiej decyzji zawieszają się postępowania o wydanie decyzji o warunkach zabudowy lub decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w rozumieniu *ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.*

Ponadto, w przypadku zbycia własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości objętej wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu lub przeniesieniu własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości objętej wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu wskutek innego zdarzenia prawnego, po doręczeniu zawiadomienia o wszczęciu postępowania, nabywca i zbywca są obowiązani zgłosić właściwemu wojewodzie dane nowego właściciela lub użytkownika wieczystego.

Niedokonanie powyższego zgłoszenia i prowadzenie postępowania bez udziału nowego właściciela nie stanowią podstawy do wznowienia postępowania.

Zgodnie z art. 39 Kpa i art. 39¹ Kpa organ administracji publicznej doręcza pisma za pokwitowaniem przez operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012r. - Prawo pocztowe (Dz. U. z 2012r., poz. 1529 ze zm.), przez swoich pracowników lub przez inne upoważnione osoby lub organy albo doręczenie pism następuje za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2013r. poz. 1422 ze zm.), jeżeli strona lub inny uczestnik postępowania spełni jeden z następujących warunków:

1. złoży podanie w formie dokumentu elektronicznego przez elektroniczną skrzynkę podawczą organu administracji publicznej;
2. wystąpi do organu administracji publicznej o takie doręczenie i wskaże organowi administracji publicznej adres elektroniczny;
3. wyrazi zgodę na doręczanie pism w postępowaniu za pomocą tych środków i wskaże organowi administracji publicznej adres elektroniczny.

Organ administracji publicznej może zwrócić się do strony lub innego uczestnika postępowania o wyrażenie zgody na doręczanie pism w formie dokumentu elektronicznego w innych, określonych przez organ kategoriach spraw indywidualnych załatwianych przez ten organ. Organ administracji publicznej może wystąpić o wyrażenie zgody, o której mowa w art. 39¹ § 1 pkt 3 lub w § 1a Kpa, przesyłając to wystąpienie za pomocą środków komunikacji elektronicznej na adres elektroniczny strony lub innego uczestnika postępowania. Do wystąpienia, o którym mowa w § 1b art. 39¹ Kpa, nie stosuje się art. 46 § 3-8 Kpa. Jeżeli strona lub inny uczestnik postępowania zrezygnuje z doręczania pism za pomocą środków komunikacji elektronicznej, organ administracji publicznej doręcza pismo w sposób określony dla pisma w formie innej niż forma dokumentu elektronicznego. Jeżeli strona jest zainteresowana doręczeniem pism w formie elektronicznej, należy złożyć oświadczenie o wyrażeniu zgody na otrzymywanie pism w ww. formie wraz z podaniem adresu skrytki profilu zaufanego ePUAP.

Informacje o sposobie dostarczania dokumentów i pism w systemie elektronicznym znajdują się na stronie internetowej BIP Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego w Katowicach, natomiast punkt potwierdzający profil zaufany ePUAP dokonujący stosownych potwierdzeń, weryfikacji zgodności danych użytkownika profilu zaufanego ze stanem faktycznym oraz nadający uprawnienia wynikające z posiadania profilu zaufanego ePUAP znajduje się w siedzibie Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego w Katowicach, ul. Jagiellońska 25, w Biurze Obsługi Klienta.

Zgodnie z art. 41 Kpa w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swego adresu, w tym adresu elektronicznego. W razie zaniedbania tego obowiązku, doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

Stosownie do art. 32 Kpa strona może działać przez pełnomocnika, chyba że charakter czynności wymaga jej osobistego działania. Pełnomocnikiem strony może być osoba fizyczna posiadająca zdolność do czynności prawnych (art. 33 § 1 Kpa), a pełnomocnictwo powinno być udzielone na piśmie, w formie dokumentu elektronicznego (pełnomocnictwo w formie dokumentu elektronicznego powinno być uwierzytelnione za pomocą mechanizmów określonych w art. 20a ust. 1 albo 2 ustawy z dnia 17 lutego 2005r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz. U. z 2013r. poz. 235 ze zm.)) lub zgłoszone do protokołu (art. 33 § 2 i 2a Kpa). Jednocześnie zgodnie z art. 33 § 3 lub 3a k.p.a. pełnomocnik dołącza do akt oryginał lub urzędowo poświadczony odpis pełnomocnictwa. Adwokat, radca prawny, rzecznik patentowy, a także doradca podatkowy mogą sami uwierzytelnić odpis udzielonego im pełnomocnictwa oraz odpisy innych dokumentów wykazujących ich umocowanie. Organ administracji publicznej może w razie wątpliwości zażądać urzędowego poświadczenia podpisu strony (jeżeli odpis pełnomocnictwa lub odpisy innych dokumentów wykazujących umocowanie zostały sporządzone w formie dokumentu elektronicznego, ich uwierzytelnienie, o którym mowa w § 3, dokonuje się przy użyciu mechanizmów określonych w art. 20a ust. 1 albo 2 ustawy z dnia 17 lutego 2005r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne. Odpisy pełnomocnictwa lub odpisy innych dokumentów wykazujących umocowanie uwierzytelniane elektronicznie sporządzane są w formatach danych określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 18 pkt 1 tej ustawy).

Jeżeli strona ustanowiła pełnomocnika, pisma doręcza się pełnomocnikowi. Jeżeli ustanowiła kilku pełnomocników, doręcza się pisma tylko jednemu pełnomocnikowi. Strona może wskazać takiego pełnomocnika (art. 40 § 2 Kpa). Ponadto strona, która nie ma miejsca zamieszkania lub zwykłego pobytu albo siedziby w Rzeczypospolitej Polskiej lub innym państwie członkowskim Unii Europejskiej, jeżeli nie ustanowiła pełnomocnika do prowadzenia sprawy zamieszkałego w Rzeczypospolitej Polskiej i nie działa za pośrednictwem konsula Rzeczypospolitej Polskiej, jest obowiązana wskazać w Rzeczypospolitej Polskiej pełnomocnika do doręczeń, chyba że doręczenie następuje za pomocą środków komunikacji elektronicznej (art. 40 § 4 i 5 Kpa).

Stosownie do art. 76a § 2 i 2a Kpa wszelkie dokumenty mające stanowić dowód w sprawie należy przedłożyć w oryginale bądź jako odpis, jeżeli jego zgodność z oryginałem została poświadczona przez notariusza albo przez występującego w sprawie pełnomocnika strony będącego adwokatem, radcą prawnym, rzecznikiem patentowym lub doradcą podatkowym (jeżeli odpis dokumentu został sporządzony w formie dokumentu elektronicznego, poświadczenie jego zgodności z oryginałem, o którym mowa w § 2, dokonuje się przy użyciu mechanizmów określonych w art. 20a ust. 1 albo 2 ustawy z dnia 17 lutego 2005r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne. Odpisy dokumentów poświadczane elektronicznie sporządzane są w formatach danych określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 18 pkt 1 tej ustawy).

z up. WOJEWODY ŚLĄSKIEGO


Joanna Lanczek
Kierownik Oddziału

Otrzymują:

1. Pan Maciej Grzywna (*pełnomocnik GAZ SYSTEM S.A.*), Górnictwo Biuro Projektów PANGAZ Sp. z o.o., ul. Lubicz 25, 31-503 Kraków;
2. Prezydent Miasta Racibórz, ul. Stefana Batorego 6, 47-400 Racibórz;
3. Wójt Gminy Rudnik, ul. Kozielska 1, 47-411 Rudnik;
4. Wójt Gminy Pietrowice Wielkie, ul. Szkolna 5, 47-480 Pietrowice Wielkie;
5. Burmistrz Miasta Krzanowice, ul. 15 Grudnia 5, 47-470 Krzanowice;
6. Wójt Gminy Krzyżanowice, ul. Główna 5, 47-450 Krzyżanowice;
7. Starosta Raciborski, ul. Okrzei 4, 47-400 Racibórz;
8. Skarb Państwa, Wojewoda Śląski w miejscu;
9. Oddział do Spraw Odszkodowań w miejscu;
10. AAB – w miejscu;
11. Urząd Miasta w Raciborzu, Wydział Administracji Architektoniczno – Budowlanej, ul. Stefana Batorego 6, 47-400 Racibórz;
12. Starostwo Powiatowe w Raciborzu, Wydział Administracji Architektoniczno - Budowlanej, ul. Okrzei 4, 47-400 Racibórz;
13. Sąd Rejonowy w Raciborzu, V Wydział Ksiąg Wieczystych, ul. Nowa 29, 47-400 Racibórz;
14. strony wg. rozdzielnika
15. egz. aa. JW