

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Wójt Gminy Pietrowice Wielkie na podstawie art. 35 Ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 121 ze zm. )

podaje do publicznej wiadomości wykaz gruntów stanowiących własność Gminy Pietrowice Wielkie, które przeznaczone zostały do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat.

1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości

Lp	Numer działki	km	Obręb	Nr rej. gruntów	Księga Wieczysta	powierzchnia	Zapis MPZP	Opis nieruchomości
1	125/1	5	Pawłów	G.332	GL1R/00044095/9	Ł IV – 0,2438 ha N – 0,0569	R-31 – tereny rolnicze	nieruchomość stanowi łąkę i nieużytki

2) termin zagospodarowania nieruchomości – nie ustala się terminu zagospodarowania nieruchomości,

3) cena nieruchomości – nie ustalono,

4) wysokość opłat z tytułu dzierżawy – 0,7314 kwintala żyta rocznie,

5) terminy wnoszenia opłat - do 30 czerwca każdego roku

6) zasady aktualizacji opłat - stawka czynszu dzierżawnego będzie każdorazowo aktualizowana w odniesieniu do średniej ceny skupu żyta zgodnie z Komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego oraz aktualnego zarządzenia Wójta Gminy Pietrowice Wielkie

7) informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę przedmiotowa nieruchomość została przeznaczona do oddania w dzierżawę Zarządzeniem Wójta Gminy Pietrowice Wielkie Nr IGR.0050.23.2018 z dnia 25.06.2018r.,

8) Obciążenia: w dziale III Księgi Wieczystej wpisana jest : odpłatna służebność przesyłu na okres 30 lat, t.j. do dnia 15.11.2046r., polegającej na: 1) prawie wybudowania i lokalizacji na działce 125/1 k.m. 5, urządzeń służących do dystrybucji energii elektrycznej, t.j. linii kablowej SN o długości ok. 198m, na głębokości ok. 1,5m pod powierzchnią gruntu, przy szerokości pasa technologicznego wynoszącej 6m (3m w obie strony mierząc od osi linii), 2) prawie korzystania z powyższych urządzeń zgodnie z ich przeznaczeniem oraz prawie swobodnego dostępu do nich w celu wykonywania czynności związanych z eksploatacją, naprawą, konserwacją, modernizacją, remontami, usuwaniem awarii, dokonywaniem pomiarów, przeglądów i kontroli oraz wymianą części lub całości urządzeń po ich wybudowaniu w każdym czasie przez osoby uprawnione wraz z prawem wjazdu na nieruchomość odpowiednim, 3) prawie egzekwowania obowiązku znoszenia ograniczeń wynikających z ustanowienia powyższego pasa technologicznego, polegających na zaniechaniu zabudowy i dokonania nasadzeń drzew i krzewów w tym pasie gruntów.

9) termin wywieszenia wykazu: 26 czerwca 2018r. do 18 lipca 2018r.

10) Szczegółowe informacje dotyczące wykazu można uzyskać w pokoju nr 3 Urzędu Gminy Pietrowice Wielkie – Tel. 032 4198075 wew. 140

Wójt Gminy Pietrowice Wielkie  
(-) Andrzej Wawrzynek